



Comune di Vernate

Provincia di Milano

P.zza IV Novembre 2

Telefono 02.900.132.1 - Fax 02.900.132.40 - C.A.P. 20080

Codice fiscale 80100350158 - Partita I.V.A. 06301120157

VERBALE SECONDA CONFERENZA DI VALUTAZIONE NEL PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO

Art. 4 legge regionale 11 marzo 2005 n. 12

Facendo seguito al formale atto di avvio del Procedimento della VAS per la formazione del Piano di Governo del Territorio (deliberazione di G. C. n. 17 del 29.02.2008), nonché di formale convocazione degli enti interessati del 27.04.2010 prot. 2919, sono presenti presso i locali della Biblioteca Comunale di Via W. Tobagi il giorno 18 Maggio 2010 alle ore 10,40:

- Arpa Lombardia: Geom. Marialuisa Ravarini;
- A.S.L. 2: ASSENTE;
- Parco Agricolo Sud Milano: ASSENTE;
- Direzione regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia: ASSENTE;
- Regione Lombardia: ASSENTE;
- Provincia di Milano: ASSENTE;
- Provincia di Pavia: ASSENTE;
- Comune di Casorate Primo: ASSENTE;
- Comune di Noviglio: ASSENTE;
- Comune di Binasco: ASSENTE;
- Comune di Calvignasco: ASSENTE;
- Comune di Rosate: ASSENTE;
- Comune di Casarile: ASSENTE;
- Comune di Trovo: ASSENTE;
- CIMEP: ASSENTE;
- ATO Provincia di Milano: ASSENTE;
- AMI ACQUE: Geom. Bertolazzi;
- CAP HOLDING: ASSENTE;
- Società Telecom Italia: Geom. Renzo Carbone;
- Società Enel gas: ASSENTE;
- Società Enel energia: ASSENTE;

Partecipa alla conferenza il tecnico incaricato della redazione del PGT e della VAS Arch. Massimo Giuliani, con i collaboratori Dott. Luca Bisogni, Arch. Cristiana Bernasconi, Arch. Marisa Zuzzaro.

Sono infine presenti alcuni cittadini di Vernate, senza diritto di parola.

Presiede la conferenza è il Geom. Saverio Torcaso con delega del Direttore generale del Comune Vernate, Dott.ssa Patrizia Bellagamba.

Per l'Ufficio Tecnico Comunale è presente il Responsabile dell'ufficio tecnico in qualità di autorità procedente del procedimento per il PGT Arch. Antonio Zappa.

Il Geom. Saverio Torcaso, verificate le presenze, porge il saluto dell'Amministrazione Comunale e cede la parola al tecnico Arch. Massimo Giuliani che illustra il programma della seconda conferenza di valutazione ambientale strategica illustrando gli obiettivi che l'Amministrazione Comunale intende raggiungere con il documento di Piano di Governo del Territorio. Successivamente illustra ai partecipanti idee di sviluppo della viabilità interna per meglio collegare le frazioni del Comune, nonché dati generali relativi la popolazione, l'occupazione del suolo e lo stato di attuazione dei Piani Esecutivi, criticità e opportunità del territorio.

All'interno del piano sono anche indicate le proposte di trasformazione di aree attualmente inserite all'interno del Parco Agricolo sud Milano.

La Geom. Ravarini chiede se sono aree già concesse per lo sviluppo del suolo o se sono aree di futura e possibile espansione.

Viene puntualizzato che sono solo proposte che l'Amministrazione intende perseguire qualora si verificasse da parte del Parco Agricolo Sud Milano una revisione dei confini. Successivamente vengono proiettate le possibili aree sulle quali in Comune intende sviluppare l'abitato.

Il tecnico incaricato alla redazione del documento di zonizzazione acustica, l' arch. Bernasconi, illustra modalità di redazione e le verifiche in corso sul territorio volte alla redazione del piano di zonizzazione acustica che accompagnerà i documenti del PGT. Espone il documento redatto con le procedure adottate, due metodologie una di lettura dei dati del territorio una di verifica dei dati acustici provenienti dai comuni limitrofi e delle zone di maggior rischio e criticità.

La geom. Ravarini chiede puntualizzazioni circa la criticità delle zone adiacenti le strade provinciali che attraversano alcune frazioni del territorio precisamente la frazione di Coazzano e Pasturago, chiedendo se sono stati presi in esame con la stesura del piano l'imposizione del rispetto di vincoli legati al miglior confort acustico dei residenti.

L'arch. Bernasconi puntualizza che, dalle verifiche effettuate, si è tenuta la classe 4 che garantisce quanto sopra esposto.

Successivamente il Dott. Luca Bisogni illustra le metodologie che sono state attuate per la redazione del rapporto ambientale analizzando il territorio comunale in funzione del documento di piano redatto.

Il Geom. Bertolazzi chiede la previsione di attuazione dell'espansione residenziale proposta del PGT al fine di attuare le misure necessarie per lo sviluppo della rete di acqua potabile poiché come già fatto presente nella prima riunione di VAS, i pozzi attualmente presenti hanno la presenza di betanzone, sostanza inquinante, che ha già comporto la chiusura del pozzo della frazione di Moncucco.

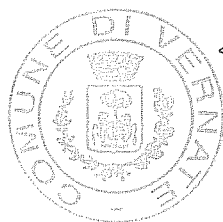
La geom. Ravarini puntualizza alla società AMIACQUE che per quanto concerne l'acqua potabile c'è sempre un referente e si puntualizza molto l'aspetto di captazione e distribuzione, mentre per la rete fognaria c'è un vuoto che spesso mette in crisi gli aspetti decisionali in fase di discussione e approvazione di piani residenziali all'interno dei singoli comuni. Successivamente chiede se è stato preso in considerazione l'adeguamento del Regolamento Edilizio così da non scontrarsi con il piano delle regole, se è stato analizzato il rischio di inquinamento legato all'agricoltura, alla mobilità sostenibile tra le varie frazioni.

Esauriti gli argomenti di discussione, preso atto che nessun'altro dei presenti avanza richieste o chiarimenti, il Geom. Torcaso Saverio dichiara conclusa la seduta della conferenza dei Servizi e viene redatto il presente verbale che viene sottoscritto come in appresso.

Al fine di garantire adeguata pubblicità, di questo documento viene disposta la pubblicazione all'Albo pretorio, nonché la pubblicazione sul sito Internet comunale www.comune.vernate.mi.it.

Vernate, 18.05.2010

L'Autorità Competente
Geom. Torcaso Saverio



L'Autorità Procedente
Arch. Antonio Zappa

